

## KIVITELEZŐI REGISZTRÁCIÓS FELHÍVÁS

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

Az INPARK Szigma Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság csarnokberuházás megvalósítását tervezi generálkivitelezői konstrukció keretében.

A kivitelező fővállalkozó kiválasztására irányuló versenyeztetési eljárás előkészítése keretében az INPARK Szigma Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság kéri a versenyeztetési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy jelen regisztrációs felhívás első számú mellékletét képező formanyomtatvány kitöltésével – a felhívásban foglaltak szerint – szíveskedjenek jelezni érdeklődésüket.

### 1. Megrendelő adatai:

<b>Név:</b> INPARK Szigma Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság	
<b>Székhely:</b> 1095 Budapest, Soroksári út 30-34.	
<b>Képviseli:</b> dr. Jaczkó József ügyvezető	<b>E-mail:</b> iroda@inpark.hu

### 2. A versenyeztetési eljárás tárgya és mennyisége:

Az építési telek Pécs külterületén található (0212/165 hrsz.).

#### A tervezett raktárcsarnok adatai:

- Előregyártott vasbeton szerkezetű csarnoképület építése acéllemez vértetű PIR szigetelésű szendvicspanel burkolattal
- A létesítmény rendeltetése: központi logisztikai raktárbázis, nettó területe: főépület 11.689 m<sup>2</sup>, mely 11.104 m<sup>2</sup> raktárból és 585 m<sup>2</sup> iroda/szociális helyiségből áll
- Raktárban általános helyeken 10,00 méteres tiszta belmagasság
- Belső úthálózat és burkolt felület nagysága: út/rámpa: 8.687 m<sup>2</sup>, fedett bicikli-motor tároló: 40 m<sup>2</sup>
- Személygépkocsi parkolók tervezett száma: 61 db szgk, 98 db furgon, 12 db tgc
- Bicikli/motor tároló: 20/10 db
- Üzemi feszültség nagysága: 0,4 kV
- Belső oltóvízhálózat, falitűzcsap hálózat, sprinkler rendszer
- Csapadékvízelvező hálózat
- Gépészeti berendezések (fűtési berendezések, belső helyiségek mesterséges szellőztetése, irodahelyiségek klimatizálása split klímával)
- Kisnyomású gázvezeték hálózat

A fenti adatok a kiviteli terv készítése során pontosítandók.

Átadás-átvétel befejezése, építési napló lezárása és birtokbaadás (a kivitelezés befejezése, használatba vételi engedély megszerzése): **2022. július 07. napjáig**

### **3. Az érdeklődés jelzésének módja:**

A regisztrációra szolgáló formanyomtatványt elektronikus úton az **iroda@inpark.hu** e-mail címre, a 4. pontban foglalt határidő lejártáig szükséges megküldeni.

Az INPARK Szigma Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy a regisztráció – ellentétben a közbeszerzési eljárásokban alkalmazott szabályokkal – **nem jelent a versenyeztetési eljárásban történő automatikus részvételt**. Az ajánlattételre felhívott szervezetek körének kiválasztása az INPARK Szigma Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság döntési kompetenciája.

### **4. Az érdeklődés jelzésének határideje:**

2021. július 8. 16:00 óra

### **5. Az érdeklődés elvárt tartalma:**

A gazdasági szereplőknek regisztrációjukat a jelen tájékoztatás 1. számú mellékletét képező formanyomtatvány kitöltésével kell megtenniük.

Az INPARK Szigma Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság kéri az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy a formanyomtatvány gazdasági, valamint műszaki és szakmai adatok ismertetésére vonatkozó részeit legalább az ott meghatározott részletességgel szíveskedjenek megadni. Megrendelő csak a hiánytalanul kitöltött regisztrációt veszi figyelembe.

Amennyiben az érdeklődő gazdasági szereplő nem szerepel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, abban az esetben az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást köteles a formanyomtatványhoz csatolni.

### **1. számú melléklet:**

Formanyomtatvány érdeklődés jelzésére

Budapest, 2021. június 23.

## Regisztrációs formanyomtatvány

AZ ÉRDEKLŐDŐ GAZDASÁGI SZEREPLŐ	
Neve:	
Székhelye:	
Telefonszáma:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám:	
MKIK kivitelezői nyilvántartási száma:	
E-mail címe:	

Az érdeklődő gazdasági szereplő gazdasági, valamint műszaki és szakmai adatai:

1. Az érdeklődő gazdasági szereplő előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó teljes és a beszerzés tárgyából - magasépítési kivitelezés - származó teljes nettó árbevétele, valamint saját tőkéjének mértéke:

Év	Teljes nettó árbevétel (Ft)	Beszerzés tárgyából származó árbevétel	Saját tőke mértéke (Ft)
Összesen (1.+2.+3.)			

2. A 2021. június 22. napjától visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb ipari és/vagy logisztikai épület kivitelezésére vonatkozó, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített építési beruházásainak ismertetése:

A szerződést kötő másik fél neve	Az építési beruházás tárgya, mennyisége	Az ellenszolgáltatás összege	Teljesítés ideje

3. Azon főbb szakemberek bemutatása, akiket be kíván vonni a szerződés teljesítésébe, megjelölve a pozíciót, illetve a kapcsolódó jogosultságot, szakmai gyakorlatot:

4. A szerződés teljesítéséhez felhasználni kívánt műszaki-technikai felszereltség bemutatása:

Eszköz, berendezés	Eszköz tulajdonságai

5. Érdeklődő előző három évre vonatkozó éves átlagos statisztikai állományi létszáma:

Év	Éves átlagos statisztikai állományi létszám
2018	
2019	
2020	

6. Minőségbiztosítási, illetve környezetvédelmi intézkedések bemutatása (vonatkozó tanúsítványok):