

## KIVITELEZŐI REGISZTRÁCIÓS FELHÍVÁS

Tisztelt Gazdasági Szereplő!

A NIPÜF Veszprém Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság a „NIPÜF Veszprém Ipari Park fejlesztése” tárgyú beruházásának megvalósítását tervezi generálkivitelezői konstrukció keretében.

A kivitelező fővállalkozó kiválasztására irányuló versenyeztetési eljárás előkészítése keretében a NIPÜF Veszprém Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság kéri a versenyeztetési eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy jelen regisztrációs felhívás első számú mellékletét képező formanyomtatvány kitöltésével – a felhívásban foglaltak szerint – szíveskedjenek jelezni érdeklődésüket.

### 1. Megrendelő adatai:

<b>Hivatalos név:</b> NIPÜF Veszprém Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság		
<b>Iroda:</b> Rómer Flóris u. 8.		
<b>Város:</b> Budapest	<b>Postai irányítószám:</b> 1024	<b>Ország:</b> Magyarország
<b>Képviseli:</b> dr. Szarka Gábor ügyvezető		<b>E-mail:</b> <a href="mailto:nipuf.veszprem@nipuf.hu">nipuf.veszprem@nipuf.hu</a>

### 2. A versenyeztetési eljárás tárgya és mennyisége:

Az építési telek Veszprém külterületén található.

**A tervezett raktárcsarnok adatai:** 0231/14 hrsz

#### A tervezett raktárcsarnok adatai:

- 1 db előre gyártott vasbeton szerkezetű csarnoképület építése acéllemez vértetű PIR szigetelésű szendvicspanel burkolattal
- A létesítmény rendeltetése: központi logisztikai raktárbázis, nettó területe: főépület szum 21 410 m<sup>2</sup>, melléképület szum 1 254 m<sup>2</sup>, porta: 57 m<sup>2</sup>
- Az épületek magukba foglalnak: főépület: 19 832 m<sup>2</sup> raktárat és 1 578 m<sup>2</sup> irodát/szociális helyiséget, melléképület: műhely 705 m<sup>2</sup> és iroda/szociális blokk 549 m<sup>2</sup>, porta: 57 m<sup>2</sup>, továbbá elhelyezésre kerül egy 1 db RHD-30 (30 m<sup>3</sup>, 20' konténer) üzemanyagkonténer, valamint 2 db további konténer

- Raktárban általános helyeken 10,00 méteres tiszta belmagasság, műhelyek tiszta belmagasság 5,00 m
- Belső úthálózat és burkolt felület nagysága: út/rámpa: 19 496 m<sup>2</sup>, fedett bicikli-motor tároló: 108 m<sup>2</sup>, fedett gépkocsi telephely: 1786 m<sup>2</sup>
- Személygépkocsi parkolók tervezett száma: 96 db
- Bicikli/motor tároló: 20/10 db
- Üzemi feszültség nagysága: 0,4 kV
- Belső oltóvízhálózat, falitűzcsap hálózat, sprinkler rendszer, központi tartállyal és gépészettel
- Csapadékvízvezető hálózat
- Gépészeti berendezések (fűtési berendezések, belső helyiségek mesterséges szellőztetése, irodahelyiségek klimatizálása split klímával)
- Kisnyomású gázvezeték hálózat

A fenti adatok a kiviteli terv készítése során pontosítandók.

Átadás-átvétel befejezése, építési napló lezárása és birtokbaadás (a kivitelezés befejezése): **2019. november 20. napjáig**

### **3. Az érdeklődés jelzésének módja:**

A regisztrációra szolgáló formanyomtatványt elektronikus úton az [apuztai@mail.inext.hu](mailto:apuztai@mail.inext.hu) e-mail címre, a 4. pontban foglalt határidő lejártáig szükséges megküldeni.

A NIPÜF Veszprém Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét, hogy a regisztráció – ellentétben a közbeszerzési eljárásokban alkalmazott szabályokkal – nem jelent a versenyeztetési eljárásban történő automatikus részvételt, továbbá nem jelenti azt, hogy az ajánlatkérő a versenyeztetési eljárásba ne vonhatna be olyan gazdasági szereplőt, aki nem nyújtott be regisztrációt. Az ajánlattételre felhívott szervezetek körének kiválasztása a NIPÜF Veszprém Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság döntési kompetenciája.

### **4. Az érdeklődés jelzésének határideje:**

2018. november 23. 11:00 óra

### **5. Az érdeklődés elvárt tartalma:**

A gazdasági szereplőknek regisztrációjukat a jelen tájékoztatás 1. számú mellékletét képező formanyomtatvány kitöltésével kell megtenniük.

A NIPÜF Veszprém Ipari Park Korlátolt Felelősségű Társaság kéri az érdeklődő gazdasági szereplőket, hogy a formanyomtatvány gazdasági, valamint műszaki és szakmai adatok ismertetésére vonatkozó részeit legalább az ott meghatározott részletességgel szíveskedjenek megadni. Megrendelő csak a hiánytalanul kitöltött regisztrációt veszi figyelembe.

Amennyiben az érdeklődő gazdasági szereplő nem szerepel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, abban az esetben az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást köteles a formanyomtatványhoz csatolni.

**1. számú melléklet:**

Formanyomtatvány érdeklődés jelzésére

Budapest, 2018. november 16.

NIPÜF Veszprém Kft.

## Regisztrációs formanyomtatvány

AZ ÉRDEKLŐDŐ GAZDASÁGI SZEREPLŐ	
Neve:	
Székhelye:	
Telefonszáma:	
Faxszáma:	
Adószáma:	
Cégjegyzékszám:	
MKIK kivitelezői nyilvántartási száma:	
E-mail címe:	

Az érdeklődő gazdasági szereplő gazdasági, valamint műszaki és szakmai adatai:

1. Az érdeklődő gazdasági szereplő előző három mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó teljes és a beszerzés tárgyából - magasépítési kivitelezés - származó teljes nettó árbevétele, valamint saját tőkéjének mértéke:

Év	Teljes nettó árbevétel (Ft)	Beszerzés tárgyából származó árbevétel	Saját tőke mértéke (Ft)
Összesen (1.+2.+3.)			

2. A 2018. november 16. napjától visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb ipari és/vagy logisztikai épület kivitelezésére vonatkozó, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített építési beruházásainak ismertetése:

A szerződést kötő másik fél neve	Az építési beruházás tárgya, mennyisége	Az ellenszolgáltatás összege	Teljesítés ideje

3. Azon főbb szakemberek bemutatása, akiket be kíván vonni a szerződés teljesítésébe, megjelölve a pozíciót, illetve a kapcsolódó jogosultságot, szakmai gyakorlatot:

4. A szerződés teljesítéséhez felhasználni kívánt műszaki-technikai felszereltség bemutatása:

Eszköz, berendezés	Eszköz tulajdonságai

5. Érdeklődő előző három évre vonatkozó éves átlagos statisztikai állományi létszáma:

Év	Éves átlagos statisztikai állományi létszám
2015	
2016	
2017	

6. Minőségbiztosítási, illetve környezetvédelmi intézkedések bemutatása (vonatkozó tanúsítványok):